Анна Василенко
Ваш консультант
+7 (812) **322-52-46**
+7 (921) 587-85-98 (WhatsApp)

Редкое предложение в Дубай, Арджан!

Купить недвижимость в ОАЭ | Адвекс > Купить недвижимость в | Адвекс

ID: _5236

› Тип недвижимости: Жилая
› Продажа/Аренда: Продажа
› Тип: Квартира/апартаменты
› Количество спален: 1
› Вид недвижимости: Строящийся объект
› Паркинг/гараж: Да
› Бассейн: Да

EUR USD RUB

€ 87 000

Рассрочка на 48 месяцев после получения ключей.

Стоимость односпальных апартаментов 150 000$ + 7000 $ налог и регистрационный сбор.

Вложения по рассрочке до окончания строительства 85 000$
Окончание строительства - ноябрь 2025

Остаток выплачивается в течение 48 месяцев после получения ключей - 72 000$. Каждый месяц 1500$ до октября 2029.

Квартиру можно сдать за 1250$ в месяц. Доплата по рассрочке 250$ ежемесячно.
Итого сумма доплаты за 4 года: 12 000$.

Общая сумма вложений за 7,5 лет 85 000$+12 000$=97 000$

Доход от аренды минимум 15 000$ в год- то есть 15-16% годовых.

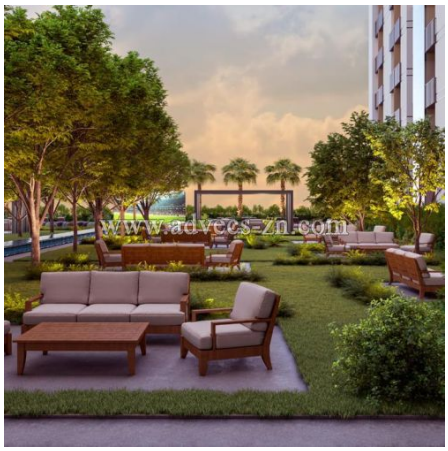
Чтобы получить возможность бронирования апартамента в этом комплексе сейчас можно внести всего 20 000 дирхам (около 5500$).

Официальный старт продаж комплекса - середина-конец мая 2023.

www.advecs-zn.com

www.advecs-zn.com

www.advecs-zn.com


www.advecs-zn.com

www.advecs-zn.com

www.advecs-zn.com