Полина Скворцова
Ваш консультант
+7 (812) **322-52-46**
+7 (904) 644-79-06 (WhatsApp)

Вилла в элитной урбанизации в 5 минутах от моря

Купить недвижимость в Испании | Адвекс > Недвижимость на Коста Брава > Недвижимость в Льорет де Мар

ID: ES_5237

› Тип недвижимости: Жилая
› Продажа/Аренда: Аренда
› Тип: Дом/вилла
› Количество спален: 5 и более
› Расположение: У моря
› Вид недвижимости: Вторичная недвижимость
› Паркинг/гараж: Да
› Бассейн: Да
› Этаж/этажность: 3
› Площадь, м2: 300
› Площадь участка, м2: 1900
› Вид на море/панорамный вид: Да

EUR USD RUB

€ 3 300

Предлагаем отдых на очаровательной вилле, расположенной в элитной урбанизации курортного города Лорет де Мар на 2ой линии моря.
Дом - 300 м2, 3 этажа. Дом располагается в охраняемой элитной урбанизации напротив небольшой красивейшей бухты, обрамлённой скалами и соснами, которыми так знаменита Коста Брава. До бухты 5 минут пешком, до ближайшего песчаного оборудованного пляжа 5 минут на машине. До ближайшего магазина, ресторана - 500 м, имеется шикарная коммунитарная зона с двумя бассейнами (детский и взрослый) и газоном для отдыха, детской площадкой, 3 теннисными кортами, футбольной и сквош площадками. Вилла находится в достаточно уединённом спокойном месте, но в тоже время всего в 3 минутах на машине или 15 минутах пешком от центра Лорет де Мар и его туристической зоны и инфраструктуры.
Нижний этаж - гостевая спальня-сьют с душевой и гардеробной комнатами, салон с выходом в сад к бассейну (кондиционер); прачечная (стиральная и сушильная машины).
2 (центральный вход) этаж – прихожая, просторный салон (ТВ со спутниковой антенной - русские каналы, кондиционер) с камином и выходом на крытую террасу и в беседку к бассейну, столовая, отдельная оборудованная кухня (посудомоечная машин, кофеварка, СВЧ, тостер, соковыжималка и все необходимое), туалет, двухместная спальня (кондиционер), душевая.
3 (верхний) этаж - 2 спальни (трехместная спальня с выходом на балкон с красивым видом на море и сосны; спальня с 2мя одноместными кроватями), ванная комната.

На территории площадью 1900 м2: бассейн с джакузи и римским входом, ухоженный цветущий сад с вековыми соснами и фруктовыми деревьями, газон для отдыха и игр с детьми, барбекю с обеденной зоной в уютной беседке, детская площадка с песочницей, настольный теннис, огород с зеленью и клубникой, две парковки (в т.ч. для большого каравана). Сад располагается на двух уровнях, с нижнего

предусмотрен проход к морю. Имеется скважина, за счёт которой работает автополив сада, и наполняется бассейн.

Возможно размещение на 8-9 человек, идеально для семьи с детьми. Предоставляются детские принадлежности (кроватка, стульчик для кормления, горшок, игрушки и т.п.), сейф (за доп.плату), имеется интернет.